

**Вопрос 4.04. Вопрос. (г. Находка)**

*Просим дать пояснение по следующему вопросу:*

*Как определить объем работ по погружению свай длиной 6 – 8 – 12 м и какую взять расценку, если проектный институт дает следующие рекомендации:*

*Пункт 16 указаний проектного института «В связи с возможными затруднениями при забивке свай в плотные грунты необходимо выполнить бурение лидерных скважин Ø 300 мм на 1,5 м меньше длины свай».*

*Например, погружаем восьмиметровую сваю С 8×30 с лидерным бурением на глубину 6,5 м.*

*Вариант Подрядчика:*

*Объем погружения свай – 0,73 м<sup>3</sup>; расценка – 05-01-002-4.*

*Вариант Заказчика:*

*Объем погружения свай – 0,137 м<sup>3</sup> (0,73 / 8 м × 1,5 м); расценка – 05-01-002-2.*

**Ответ.**

При определении объема погружения свай и, следовательно, стоимости свайных работ неправы обе стороны (ни Заказчик, ни Подрядчик).

При погружении свай сечением 30×30 см в заранее пробуренные лидерные скважины диаметром 30 см также требуется применение сваебойного оборудования, так как даже простое сопоставление площади скважины (0,07 м<sup>2</sup>) и площади сечения сваи (0,09 м<sup>2</sup>) показывает, что свая не опускается в скважину, а должна быть забита копровой установкой. Кроме того, затраты по разгрузке свай, их подачи к месту погружения останутся неизменными. Однако, затраты машинного времени при забивке свай в лидерную скважину будут меньшими по сравнению с затратами по погружению их в грунт.

Учитывая вышеизложенное, предлагаем для определения стоимости работ по погружению свай в лидерные скважины с последующей забивкой их в плотные грунты или разработать индивидуальные нормы (расценки) или использовать расценку 05-01-002-04 Сборника ТЕР-2001-5 «Свайные работы. Опускные колодцы. Закрепление грунтов» с применением следующих понижающих коэффициентов:

- к нормам затрат труда и оплате труда рабочих – 0,8 ;
- к нормам машинного времени и стоимости эксплуатации агрегатов копровых без дизельмолота на базе экскаватора 0,65 м<sup>3</sup> – 0,62 ;
- к нормам машинного времени и стоимости эксплуатации дизельмолотов – 0,62.

По нашему мнению, можно также определять стоимость этих работ по указанной выше расценке 05-01-002-04 с применением общего коэффициента 0,71 к стоимости по данной расценке (без стоимости железобетонных свай).

**Вопрос 4.05.**

*В связи с разногласиями с Инвестором прошу разъяснить следующее:*

*Шпунт заложен в проекте с оборачиваемостью 2 (извлекается через 9 месяцев). Шпунт, извлекаемый из 1-ой захватки погружается во 2-ю захватку. Инвестор дает погружение шпунта 1-ой захватки К=0,65 и считает, что во 2-ой захватке мы не должны учитывать стоимость шпунта, а только работу.*

*Для укрепления шпунта применяется распределительный пояс из 4-х рядов балок № 30 для крепления шпильками со шпунтом. На площадке балки свариваются между собой по две штуки при помощи накладок с просветом для прохода шпильки. При монтаже по периметру балки свариваются между собой тоже при помощи накладок. На углах распределительный пояс дополнительно укрепляется при помощи трубных распорок посредством приварки двух труб диаметром 530 мм.*

*Можем ли мы применить расценки по Сборнику ГЭСНм-2001-38? Инвестор дает только монтаж по Сборнику ТЕР-2001-9.*

**Ответ.**

Рассмотрев проект на устройство шпунтового ограждения на объекте с его последующим раскреплением устанавливаем, что на первой захватке масса погружения шпунта составляет: – конструктивный шпунт – 434,34 тн. и извлекаемый шпунт – 1514,48 тн. Извлеченный на первой захватке шпунт используется на второй захватке как конструктивный шпунт и как извлекаемый шпунт.

При погружении шпунта на второй захватке необходимо учитывать не только стоимость работ по погружению и извлечению шпунта, но и его стоимость с учетом коэффициентов к расходу шпунта, установленных в пункте 1.8. Технической части Сборника ГЭСН-2001-5 «Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов» Книга I.

Однако, учитывая проектное решение о показателе оборачиваемости шпунта равным 2 и, принимая во внимание, что количество шпунта необходимого для обеспечения крепления второй захватки, меньше, чем извлекается шпунта после первой захватки, следует учесть возврат шпунта в объеме 167,14 т. При определении возвратных сумм следует учесть затраты по приведению указанного шпунта в пригодное состояние.

Стоимость монтажа по Сборнику ГЭСН-2001-9 «Строительные металлические конструкции» предусматривает установку готовых металлоконструкций. Если металлические конструкции изготавливаются на строительной площадке, то их стоимость определяется по калькуляциям. Это относится и к изготовле-